

MILLERIVOLI SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	CORSO FRANCIA 98, 10098 RIVOLI (TO)
Codice Fiscale	09345600010
Numero Rea	TO 1044068
P.I.	09345600010
Capitale Sociale Euro	400.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	522150
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI RIVOLI
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
7) altre	127.009	136.451
Totale immobilizzazioni immateriali	127.009	136.451
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.858.428	1.967.748
2) impianti e macchinario	185.688	219.173
3) attrezzature industriali e commerciali	2.156	2.515
4) altri beni	16.610	22.410
Totale immobilizzazioni materiali	2.062.882	2.211.846
Totale immobilizzazioni (B)	2.189.891	2.348.297
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	71	2.133
Totale rimanenze	71	2.133
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.104	489
Totale crediti verso clienti	3.104	489
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.794	2.356
esigibili oltre l'esercizio successivo	102	3.539
Totale crediti tributari	5.896	5.895
5-ter) imposte anticipate	9.734	19.071
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	46.856	36.272
Totale crediti verso altri	46.856	36.272
Totale crediti	65.590	61.727
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	189.646	247.774
3) danaro e valori in cassa	5.153	5.911
Totale disponibilità liquide	194.799	253.685
Totale attivo circolante (C)	260.460	317.545
D) Ratei e risconti	7.399	6.248
Totale attivo	2.457.750	2.672.090
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	400.000	400.000
IV - Riserva legale	12.062	12.062
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	162.745	118.721
Totale altre riserve	162.745	118.721
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	20.037	44.024
Totale patrimonio netto	594.844	574.807
B) Fondi per rischi e oneri		

2) per imposte, anche differite	48.423	51.283
4) altri	85.000	85.000
Totale fondi per rischi ed oneri	133.423	136.283
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	233.141	215.135
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	174.485	181.098
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.114.834	1.286.011
Totale debiti verso banche	1.289.319	1.467.109
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	53.237	125.766
Totale debiti verso fornitori	53.237	125.766
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.463	9.795
Totale debiti tributari	10.463	9.795
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	11.965	10.095
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.965	10.095
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	21.420	20.189
esigibili oltre l'esercizio successivo	78.000	87.000
Totale altri debiti	99.420	107.189
Totale debiti	1.464.404	1.719.954
E) Ratei e risconti	31.938	25.911
Totale passivo	2.457.750	2.672.090

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	802.883	757.199
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.141	621
altri	18.171	1.850
Totale altri ricavi e proventi	19.312	2.471
Totale valore della produzione	822.195	759.670
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.671	9.863
7) per servizi	195.077	180.041
8) per godimento di beni di terzi	19.655	13.157
9) per il personale		
a) salari e stipendi	208.100	180.121
b) oneri sociali	66.280	57.570
c) trattamento di fine rapporto	18.717	31.875
e) altri costi	-	58
Totale costi per il personale	293.097	269.624
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	15.092	14.195
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	152.365	145.409
Totale ammortamenti e svalutazioni	167.457	159.604
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.062	(2.133)
14) oneri diversi di gestione	43.682	45.709
Totale costi della produzione	727.701	675.865
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	94.494	83.805
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	58.232	16.157
Totale interessi e altri oneri finanziari	58.232	16.157
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(58.232)	(16.157)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	36.262	67.648
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	9.748	9.997
imposte differite e anticipate	6.477	13.627
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	16.225	23.624
21) Utile (perdita) dell'esercizio	20.037	44.024

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2023	31-12-2022
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	20.037	44.024
Imposte sul reddito	16.225	23.624
Interessi passivi/(attivi)	58.232	16.157
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	94.494	83.805
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	18.717	31.875
Ammortamenti delle immobilizzazioni	167.457	159.604
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	186.174	191.479
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	280.668	275.284
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	2.062	(2.133)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(2.615)	4.528
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(72.529)	(54.766)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(1.151)	(2.477)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	6.027	5.547
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(15.816)	57.380
Totale variazioni del capitale circolante netto	(84.022)	8.079
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	196.646	283.363
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(58.232)	(16.157)
(Imposte sul reddito pagate)	(9.748)	(9.997)
(Utilizzo dei fondi)	(711)	(3.160)
Totale altre rettifiche	(68.691)	(29.314)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	127.955	254.049
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(3.401)	(78.478)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(5.650)	(90.993)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(9.051)	(169.471)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(6.613)	(6.413)
(Rimborso finanziamenti)	(171.177)	(168.647)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	1
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(177.790)	(175.059)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(58.886)	(90.481)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	247.774	337.973
Danaro e valori in cassa	5.911	6.193
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	253.685	344.166
Disponibilità liquide a fine esercizio		

Depositi bancari e postali	189.646	247.774
Danaro e valori in cassa	5.153	5.911
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	194.799	253.685

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA – CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

MilleRivoli S.r.l. è stata costituita il 30/03/2006, con capitale sociale iniziale di Euro 500.000 portato nel 2008 a Euro 750.000 a seguito dell'avvio dei lavori di realizzazione del Parcheggio "Ex-Elcat". Tuttavia tale capitale, con verbale Assemblea rogito Notaio Gianelli del 27/05/2020, è stato ridotto a Euro 400.000 a seguito delle perdite accumulate sia durante il periodo di liquidazione sia antecedentemente.

La società è nata dalla compartecipazione fra il Comune di Rivoli, per una quota del 60% del capitale sociale, e GTT S.p.A., che detiene la restante quota del 40% del capitale sociale.

La società opera nella gestione di parcheggi, a raso ed in struttura, nonché nella progettazione, costruzione e/o gestione di strutture e impianti ad essi dedicati, comprese le aree destinate alla sosta e ogni altro servizio o attività inerente la mobilità da realizzare prevalentemente nel Comune di Rivoli.

L'Assemblea dei Soci ha deliberato in data 13 maggio 2016 con atto rogito Notaio Musso lo scioglimento della società. Gli effetti della liquidazione decorrono dal 27 maggio 2016.

Nel corso dell'esercizio 2018 sono proseguite le operazioni volte al compimento della liquidazione della società ed il Collegio dei Liquidatori, nei limiti delle risorse disponibili, ha proceduto al pagamento ed alla conseguente riduzione delle posizioni debitorie nei confronti di fornitori e prestatori di servizi. Sono state inoltre, regolarmente assolte le rate del mutuo bancario in essere per la realizzazione del Parcheggio "Ex Elcat".

A seguito di successive determinazioni in ordine al futuro della Società, il Comune di Rivoli, in data 7 gennaio 2019, ha inoltrato a G.T.T. S.p.A. richiesta formale di assenso alla cessione della quota del 40% di MilleRivoli S.r.l. da parte di G.T.T. S.p.A., pari al 40%, al Comune di Rivoli.

A tale richiesta è seguita deliberazione del Consiglio Comunale in data 27 febbraio 2019 per l'acquisizione previa revoca del procedimento liquidatorio, della quota di G.T.T. S.p.A., che a sua volta ha rilasciato il relativo assenso, previa verifica in merito alla determinazione del valore della quota.

In data 8 maggio 2019 è avvenuto il trasferimento delle quote e pertanto il Comune di Rivoli è divenuto socio unico e quindi ai sensi dell'art. 2497-bis del c.c. quest'ultimo esercita attività di direzione e coordinamento e svolge inoltre il controllo analogo previsto dal D. Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 denominato "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica TUSP".

Con verbale del 23 maggio 2019 la società ha revocato lo stato di liquidazione.

L'assemblea in data 27/05/2020 ha inoltre deliberato l'adozione di un nuovo statuto sociale conforme alle norme del TUSP e ampliato l'oggetto sociale. La medesima assemblea ha deliberato la copertura delle perdite pregresse mediante la riduzione del capitale sociale che è stato portato ad euro 400.000.

In data 29/04/2021 la giunta del Comune di Rivoli con delibera numero 105 ha prorogato il diritto di superficie afferente l'area del parcheggio EX-ELCAT fino al 28/07/2040 ed il consiglio comunale con deliberazione numero 47 del 25/05/2021 ha ratificato tale delibera.

Il Bilancio, documento unitario ed organico, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 si riferiscono ad una società in normale attività.

Gli importi indicati nella presente nota integrativa, ove non espressamente evidenziato, sono esposti in unità di Euro.

Per la redazione del bilancio sono stati osservati i criteri indicati nell'art. 2426 del c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato. E' stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio a quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili suggeriti dall'OIC.

Criteri di valutazione

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono originariamente iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il costo originario viene sistematicamente ridotto in ogni esercizio, a titolo di ammortamento, in funzione della residua possibilità di utilizzazione.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono originariamente iscritte al costo di acquisto o di produzione.

Il costo d'acquisto include gli oneri accessori ed è rettificato delle rivalutazioni monetarie effettuate a sensi di legge.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al netto dei rispettivi ammortamenti cumulati. Questi vengono imputati al conto economico in modo sistematico e costante, sulla base di aliquote ritenute rappresentative della stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti (sulla base delle aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 dicembre 1988 per i cespiti acquistati a partire dall'esercizio 1989 e dal D.M. 29 ottobre 1974 per quelli acquistati negli esercizi precedenti).

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Sospensione degli ammortamenti ex art. 60 DL 104/2020

Il bilancio chiuso al 31/12/2020, come meglio specificato nella relativa nota integrativa, presentava ammortamenti ridotti a seguito della sospensione dell'ammortamento previsto dall'art. 60 comma 7bis e 7quinqües del DL 104/2020.

Inoltre come sopra specificato il Comune di Rivoli ha prorogato la scadenza del diritto di superficie di parcheggio EX-ELCAT pertanto, si è reso necessario rimodulare il piano d'ammortamento come segue:

Millerivoli srl		
Ricalcolo ammortamento a seguito delibera consiglio Comunale n. 47 del 27/5 /2021		
Costo storico	3.860.875	3.860.875
f. amm.to al 31/12/2020	1.674.488	1.879.488
Residuo d'amm.	2.186.388	1.981.388
data fine esercizio 2020	31/12/2020	31/12/2020
scadenza proroga	28/07/2040	28/07/2040
numero giorni	7.149	7.149
numero anni	20	20
numero anni interi	20	20
nuova aliquota d'amm.to	5,00	5,00
q. amm.to su val contabile	109.319	99.069
aliquota con rif.o costo st.	2,83	2,57
controllo	109.319	99.069

		PIANO DI AMMORTAMENTO CIVILISTICO				PIANO DI AMMORTAMENTO FISCALE			
	anno		Importo	Fondo	Residuo	Importo	Fondo	Residuo	Variazione imponibile fiscale
1	2021	quota amm.to anno	109.319	1.783.807	2.077.068	99.069	1.978.557	1.882.318	10.250
2	2022	quota amm.to anno	109.319	1.893.127	1.967.749	99.069	2.077.626	1.783.249	10.250
3	2023	quota amm.to anno	109.319	2.002.446	1.858.429	99.069	2.176.696	1.684.180	10.250
4	2024	quota amm.to anno	109.319	2.111.765	1.749.110	99.069	2.275.765	1.585.110	10.250
5	2025	quota amm.to anno	109.319	2.221.085	1.639.791	99.069	2.374.835	1.486.041	10.250
6	2026	quota amm.to anno	109.319	2.330.404	1.530.471	99.069	2.473.904	1.386.971	10.250
7	2027	quota amm.to anno	109.319	2.439.724	1.421.152	99.069	2.572.973	1.287.902	10.250
8	2028	quota amm.to anno	109.319	2.549.043	1.311.833	99.069	2.672.043	1.188.833	10.250
9	2029	quota amm.to anno	109.319	2.658.362	1.202.513	99.069	2.771.112	1.089.763	10.250
10	2030	quota amm.to anno	109.319	2.767.682	1.093.194	99.069	2.870.182	990.694	10.250
11	2031	quota amm.to anno	109.319	2.877.001	983.874	99.069	2.969.251	891.624	10.250
12	2032	quota amm.to anno	109.319	2.986.320	874.555	99.069	3.068.320	792.555	10.250
13	2033	quota amm.to anno	109.319	3.095.640	765.236	99.069	3.167.390	693.486	10.250
14	2034	quota amm.to anno	109.319	3.204.959	655.916	99.069	3.266.459	594.416	10.250
15	2035	quota amm.to anno	109.319	3.314.279	546.597	99.069	3.365.529	495.347	10.250
16	2036	quota amm.to anno	109.319	3.423.598	437.278	99.069	3.464.598	396.278	10.250
17	2037	quota amm.to anno	109.319	3.532.917	327.958	99.069	3.563.667	297.208	10.250
18	2038	quota amm.to anno	109.319	3.642.237	218.639	99.069	3.662.737	198.139	10.250
19	2039	quota amm.to anno	109.319	3.751.556	109.319	99.069	3.761.806	99.069	10.250
20	2040	quota amm.to anno	109.319	3.860.875	-	99.069	3.860.875	-	10.250

Inoltre per effetto della sospensione degli ammortamenti erano state calcolate imposte anticipate e differite. Ne consegue che per l'anno 2023, la movimentazione di tali grandezze contabili è calcolata come segue:

PROSPETTO IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE

	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12	
	/2023	
RILEVAZIONE DELLE IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE ED EFFETTI CONSEGUENTI	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale
<i>Imposte anticipate su perdite fiscali - UTILIZZO</i>		
IRES	38.904,40	9.337,00
- perdita fiscale anno 2020 COMPENSATA	38.904,40	
Totale utilizzo credito per Imposte Anticipate		9.337,00
<i>Imposte differite su amm.ti non dedotti civil. - UTILIZZO</i>		
- ammortamenti civilistico	109.319,92	
- ammortamento fiscale	99.068,74	
differenza	10.251,18	
IRES	10.251,18	2.460,28
IRAP	10.251,18	399,80
Totale utilizzo F.do Imposte Differite		2.860,08
Imposte differite (anticipate) nette		- 6.476,92

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie si utilizzano per indicare attività finanziarie che potranno essere riscosse o smobilizzate solamente in un arco di tempo medio-lungo.

Rimanenze

Le giacenze di magazzino, sono valutate al minore tra il costo di acquisto (inclusivo degli oneri accessori o di produzione ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Le rimanenze obsolete o a lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzo o di realizzo.

Crediti e debiti

I *crediti* sono iscritti al presunto valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'anzianità dei crediti e le condizioni economiche generali di settore.

I *debiti* sono esposti al loro valore nominale.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale e corrispondono a saldi bancari confermati e a denaro contante o valori bollati fisicamente esistenti e giacenti presso le casse sociali alla data del 31/12/2023.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

Fondi Per Rischi Ed Oneri

Gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è determinato in conformità di quanto previsto dall'art 2121 del codice civile e dai contratti di lavoro vigenti e copre le spettanze dei dipendenti maturate alla data del bilancio.

Tale passività è soggetta a rivalutazione come previsto dalla normativa vigente.

Ricavi e costi

I ricavi e i costi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi e i proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazioni dei servizi.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con l'acquisto dei beni o delle prestazioni.

Imposte

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate sulla base della dichiarazione dei redditi 2024 periodo d'imposta 2023, il debito previsto, tenuto conto degli anticipi versati e delle ritenute d'acconto subite a norma di legge, viene iscritto nella voce "Debiti Tributarî" nel caso risulti un debito netto e nella voce crediti tributarî nel caso risulti un credito netto.

In caso di differenze temporanee tra le valutazioni civilistiche e fiscali, viene iscritta la connessa fiscalità differita. Così come previsto dal principio contabile n. 25 emanato dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, le imposte anticipate, nel rispetto del principio della prudenza, sono iscritte solo se sussiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Eventuali variazioni di stima (comprese le variazioni di aliquota) vengono allocate tra le imposte a carico dell'esercizio.

Non sono effettuati accantonamenti di imposte differite a fronte di fondi o riserve tassabili in caso di distribuzione non risulti probabile.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

L'iscrizione alla voce B) I) 7) di tali costi si rende necessaria per mantenere inalterata la tecnica di rappresentazione in bilancio con riferimento agli esercizi precedenti, tuttavia trattandosi di *opere e migliorie su beni di terzi* i benefici futuri sono di complessa misurazione. Si precisa comunque che l'iscrizione tra le immobilizzazioni immateriali di tali spese non inciderebbe negativamente sull'ammontare del Patrimonio Netto in quanto, anche nell'ipotesi di eliminazione contabile di tale posta per effetto dell'applicazione del Principio Contabile n. 24 (IAS 36), verrebbe utilizzato il Fondo rischi ed oneri B) 3) del passivo dello Stato Patrimoniale il cui valore iscritto è di Euro 85.000 che, nonostante la complessa situazione cagionata dalla pandemia, non è stata utilizzata.

Questa rappresentazione di bilancio si è ispirata al principio della prevalenza della sostanza sulla forma - *substance over form* - che pervade in modo significativo la disciplina prevista dai nuovi principi contabili nazionali.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Gli ammortamenti sono calcolati in maniera costante e sistematica. La quota di ammortamento dell'anno ammonta ad Euro 15.092

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	178.311	178.311
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	41.860	41.860
Valore di bilancio	136.451	136.451
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	5.650	5.650
Ammortamento dell'esercizio	15.092	15.092
Totale variazioni	(9.442)	(9.442)
Valore di fine esercizio		
Costo	183.961	183.961
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	56.952	56.952
Valore di bilancio	127.009	127.009

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Gli ammortamenti sono calcolati in maniera costante e sistematica utilizzando le seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

Voce di bilancio	Ammortamenti ordinari
Fabbricati	2,83%
Impianti e macchinari	10%
Attrezzature - parcometri	25%
Macchine ufficio elettroniche	10%
Altri beni	12%

Nell'esercizio in cui il cespite viene acquisito l'ammortamento viene ridotto forfettariamente alla metà, nella convinzione che ciò rappresenti una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell'esercizio.

I beni di costo unitario sino ad Euro 516.46, suscettibili di autonoma utilizzazione, sono stati ammortizzati sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione. Gli ammortamenti rispecchiano l'effettivo deperimento e consumo subiti da detti beni ed il loro possibile utilizzo futuro, visto il tipo di attività esercitata dalla Società.

In riferimento all'ammortamento del Parcheggio Ex-Elcat, ricompreso nella voce fabbricati, si rimanda all'introduzione della nota integrativa, in particolare al paragrafo "**Sospensione degli ammortamenti ex art. 60 DL 104/2020**".

In sostituzione delle precedenti agevolazioni "iper e super ammortamento" che consistevano in una variazione in diminuzione del reddito, per l'esercizio 2020 la L. 160/2019 ha introdotto un incentivo alla effettuazione di investimenti in immobilizzazioni nuove effettuati nel corso del 2020 consistente in un credito d'imposta commisurato al costo dei beni acquistati. La successiva L.178/2020 ha modificato la L. 160/2019, a far data dal 16/11/2020, incrementando la misura spettante del credito ed estendone la portata anche agli esercizi 2021 e 2022.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	3.860.875	507.890	128.809	46.827	4.544.401
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.893.127	288.717	126.294	24.417	2.332.555
Valore di bilancio	1.967.748	219.173	2.515	22.410	2.211.846
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	3.400	-	-	3.400
Ammortamento dell'esercizio	109.320	36.886	359	5.800	152.365
Totale variazioni	(109.320)	(33.486)	(359)	(5.800)	(148.965)
Valore di fine esercizio					
Costo	3.860.875	511.290	128.809	46.827	4.547.801
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.002.448	325.602	126.653	30.217	2.484.920
Valore di bilancio	1.858.428	185.688	2.156	16.610	2.062.882

Attivo circolante

Rimanenze

Si registra un decremento delle rimanenze. La cifra esposta in bilancio ammonta ad Euro 71 e rappresenta il costo di stampa di voucher e permessi di sosta cartacei.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti

I crediti sono iscritti in bilancio secondo il valore del loro presumibile realizzo. I **crediti verso clienti** ammontano a Euro 3.455 al lordo del fondo svalutazione crediti, ammontante ad Euro 351, e sono relativi a soggetti nazionali. Non sono presenti crediti espressi in valuta estera.

Al 31/12/2023 **crediti tributari** ammontano ad un totale di Euro 5.794 esigibili entro l'esercizio per Euro e oltre l'esercizio per Euro 102 sono afferenti al credito d'imposta generato dagli investimenti in immobilizzazioni L. 160/19 e L. 178/20, a crediti Ires e al credito imposta sostitutiva TFR.

Le **imposte anticipate** ammontano ad Euro 9.734. La riduzione rispetto al 31/12/2022 di Euro 9.337 è calcolata con riferimento alle perdite fiscali anni pregressi compensati con l'imponibile fiscale anno 2023.

I **crediti verso altri** ammontano ad Euro 46.856 sono afferenti a quanto dovuto alla MilleRivoli dagli operatori economici che si occupano dello scassetto e della gestione delle "app" afferenti il pagamento della sosta.

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti con specifica indicazione della natura.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	489	2.615	3.104	3.104	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	5.895	1	5.896	5.794	102
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	19.071	(9.337)	9.734		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	36.272	10.584	46.856	46.856	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	61.727	3.863	65.590	55.754	102

Disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

La composizione della voce Disponibilità liquide e la variazione rispetto al precedente esercizio è analizzata nel prospetto seguente:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	247.774	(58.128)	189.646
Denaro e altri valori in cassa	5.911	(758)	5.153
Totale disponibilità liquide	253.685	(58.886)	194.799

Ratei e risconti attivi

Ratei e Risconti attivi

La voce ratei e risconti attivi è relativa a *risconti attivi* per Euro 7.399.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	6.248	1.151	7.399
Totale ratei e risconti attivi	6.248	1.151	7.399

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

I) Capitale sociale

MilleRivoli S.r.l. è stata costituita il 30/03/2006, con capitale sociale iniziale di Euro 500.000 portato nel 2008 ad Euro 750.000 a seguito dell'avvio dei lavori di realizzazione del Parcheggio "Ex-Elcat".

La società è nata dalla compartecipazione fra il Comune di Rivoli, per una quota del 60% del capitale sociale, e G.T.T. S.p.A. che detiene la restante quota del 40% del capitale sociale.

Dal 8 maggio 2019, data in cui il Comune di Rivoli ha acquistato la quota di G.T.T. S.p.A., il Comune di Rivoli è unico socio della società MilleRivoli S.r.l.

Al 31/12/2019 il Patrimonio netto, ammontante ad Euro 431.522, risultava così composto:

- capitale sociale per Euro 750.000;
- perdite pregresse nette per Euro (189.628);
- perdite per rettifiche per fondo spese di liquidazione per Euro (140.912);
- utile d'esercizio 2019 per Euro 12.062.

La delibera assembleare del 27/05/2020, rogito Notaio Gianelli repertorio 194862 raccolta 43681, ha previsto la riduzione del capitale sociale da Euro 750.000 ad Euro 419.460 a copertura delle perdite iscritte a bilancio al 31/12/2018 alle seguenti voci, per il complessivo importo di Euro 330.540:

- a) rettifica per fondo spese di liquidazione per Euro (140.912);
- b) perdite portate a nuovo per Euro (171.968);
- c) perdita d'esercizio 2018 per Euro (17.660).

Tale delibera ha previsto inoltre che il capitale sociale subisse un'ulteriore riduzione di Euro 19.460 attestandosi ad Euro 400.000 mediante costituzione di una riserva speciale denominata Riserva in conto capitale.

La delibera di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 ha previsto l'accantonamento dell'utile d'esercizio di Euro 20.037 alla speciale riserva denominata "Riserva indisponibile per ammortamenti sospesi DI 104/20.

Ne consegue che il Patrimonio netto al 31/12/2023 risulta di Euro 594.844.

IV) Riserva legale

La riserva legale è pari ad Euro 12.062.

VII) Altre Riserve - Riserva indisponibile per ammortamenti sospesi DI 104/20

La riserva indisponibile per ammortamenti sospesi è pari ad Euro 162.745

IX) Utile d'esercizio

L'utile d'esercizio ammonta ad Euro 20.037

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Voci patrimonio netto

Il **patrimonio netto** della società ammonta nel complesso a Euro 594.844 ed è così composto:

- *capitale sociale* per Euro 400.000;

- riserva legale per Euro 12.062;
- riserva per ammortamenti sospesi per Euro 162.745;
- utile d'esercizio per Euro 20.037.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni			
Capitale	400.000	-	-		400.000
Riserva legale	12.062	-	-		12.062
Altre riserve					
Varie altre riserve	118.721	44.024			162.745
Totale altre riserve	118.721	44.024			162.745
Utile (perdita) dell'esercizio	44.024	(44.024)		20.037	20.037
Totale patrimonio netto	574.807	-		20.037	594.844

+/-	VOCE DEL PATRIMONIO NETTO	ANNO	IMPORTO	CONSISTENZA AL 31/12/2023	UTILIZ-ZAZIONE	POSSIBIL DI
	RISERVA LEGALE		12.062		12.062 SI	NO
+	- UTILE ANNO	2.019	12.062			
MENO	- COPERTURA PERDITE	2.015				
+	- UTILE ANNI ANTE 2016					
	ALTRE RISERVE		0		0 SI	NO
+	- RIDUZIONE CAPITALE SOCIALE	2.020	140.912			
MENO	- RETTIFICA PER FONDO SPESE DI LIQUIDAZIONE	2.016	(140.912)			
	UTILI PORTATI A NUOVO		0		0 SI	SI
+	- RIDUZIONE CAPITALE SOCIALE	2.020	189.628			
MENO	- CON PERDITA ANNO	2.018	(17.660)			
+	- CON UTILE ANNO	2.017	21.487			
+	- CON UTILE ANNO	2.016	3.624			
MENO	- CON PERDITE ANTE 2016		(197.078)			
	RIS. AMM.TI SOSPESI		162.745		162.745 SI	NO
+	- CON UTILE ANNO	2.022	44.024			
+	- CON UTILE ANNO	2.021	99.136			
+	- CON UTILE ANNO	2.020	123			
+	- G/C RISERVA C/ CAPITALE	2.020	19.460			
	UTILE D'ESERCIZIO	2.023	20.037		20.037 SI	SI
	CAPITALE SOCIALE		400.000		400.000 NO	NO
-	- RIDUZIONE CAP. SOC.	2.020	(350.000)			
+	- C. SOC. DA COSTITUZIONE		750.000			
	TOTALE PATRIMONIO NETTO			594.844		

PROSPETTO EX ARTICOLO 2427 - 7 BIS

ANALISI STORICA DELLA FORMAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO

RISULTATO PER ANNO	UTILE/ PERDITA	RISERVA LEGALE	ALTRE RISERVE	RISERVA AMMORTAMENTI SOSPESI DL 104/20	UTILI/PERDITE PORTATI A NUOVO	CAPITALE SOCIALE	IN
P.N. ANTE 2016					(197.078)	750.000	
RETTIFICA FONDO SP. LIQUIDAZIONE			(140.912)				
UTILE 2016	3.624				3.624		
UTILE 2017	21.487				21.487		
UTILE 2018	(17.660)				(17.660)		
UTILE 2019	12.062	12.062					
RIDUZIONE CS			140.912	19.460	189.628	(350.000)	
UTILE 2020	123			123			
UTILE 2021	99.136			99.136			
UTILE 2022	44.024			44.024			
UTILE 2023	20.037						
AL 31/12/2023	20.037	12.062	0	162.745	0	400.000	

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	400.000	CAPITALE		-
Riserva legale	12.062	UTILI	A; B; C;	12.062
Altre riserve				
Varie altre riserve	162.745	CAPITALE/UTILI		-
Totale altre riserve	162.745			-
Totale	574.807			12.062
Residua quota distribuibile				12.062

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri**Fondo per rischi e oneri e fondo imposte differite**

I fondi per rischi e oneri iscritti in bilancio ammontano ad Euro 85.000 e sono costituiti dal "Fondo per manutenzioni" per Euro 85.000 a fronte del rischio probabile di maggiori oneri inerenti la manutenzione dei parcometri. Per l'anno 2023 la consistenza di tale fondo è rimasta invariata.

Per effetto della sospensione degli ammortamenti (vedi introduzione della nota integrativa, in particolare al paragrafo "**Sospensione degli ammortamenti ex art. 60 DL 104/2020**") si è reso necessario calcolare l'ammontare delle imposte differite generate dai minori ammortamenti imputati a conto economico ed ammontanti ad Euro 205.000; l'utilizzo delle Fondo imposte differite per l'anno 2023 ammonta ad Euro 2.860 calcolato sulla differenza tra ammontare dell'ammortamento civilistico e fiscale pari ad Euro 10.251.

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	51.283	85.000	136.283
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	2.860	-	2.860
Totale variazioni	2.860	-	2.860
Valore di fine esercizio	48.423	85.000	133.423

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Trattamento fine rapporto

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	215.135
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	18.717
Altre variazioni	(711)
Totale variazioni	18.006
Valore di fine esercizio	233.141

Debiti

Debiti

I debiti presenti in bilancio al 31/12/2023 sono relativi a soggetti nazionali, non sono presenti debiti espressi in valuta diversa dall'Euro. I debiti sono così composti:

- Debiti verso fornitori: 53.237;
- Debiti verso banche: 1.289.319;
- Debiti tributari: Euro 10.463;
- Debiti verso istituti previdenziali: Euro 11.965;
- Altri debiti: Euro 99.420.

La voce *debiti v/fornitori* di Euro 53.237 comprende Fatture da ricevere per costi di competenza 2023 per Euro 21.759.

La voce *debiti verso fornitori* al 31/12/2023 è così composta:

- per Euro 53.237, per debiti da estinguere entro i 12 mesi.

La voce *Altri debiti* include debiti verso il personale, comprensivi di ritenute sindacali e diversi, e per Euro 15.000 il debito per cauzioni ricevute per la gestione delle "app" per il pagamento della sosta.

Il prospetto seguente mette in evidenza le variazioni intervenute nelle suddette voci.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.467.109	(177.790)	1.289.319	174.485	1.114.834
Debiti verso fornitori	125.766	(72.529)	53.237	53.237	-

Debiti tributari	9.795	668	10.463	10.463	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	10.095	1.870	11.965	11.965	-
Altri debiti	107.189	(7.769)	99.420	21.420	78.000
Totale debiti	1.719.954	(255.550)	1.464.404	271.570	1.192.834

I debiti verso banche ammontanti a complessivi Euro 1.289.319 si riferiscono:

- per Euro 17.268 al debito con Unicredit ottenuto a seguito e con le condizioni del DL 23/2020. Tale debito, contratto al 10/09/2020, prevede un pre-ammortamento di due anni ed ha un piano d'ammortamento scadente al 30/09/2026, con rata mensile calcolata con il metodo dell'ammortamento "francese" di Euro 528,85;
- per Euro 1.261.714 al debito per il mutuo Crédit Agricole pari alla quota capitale rappresentante il debito residuo al 31/12/2023;
- Euro 10.337 si riferiscono agli interessi maturati al 31/12/2023 e non corrisposti per effetto della moratoria.

Sul mutuo è stata richiesta ed ottenuta la moratoria di cui al DL 18/2020 per le rate scadenti a giugno, settembre e dicembre 2020. Richiesta effettuata nuovamente ed ottenuta anche per le rate di marzo, giugno e settembre 2021. Inoltre, è stato richiesto ed ottenuto una rimodulazione del piano d'ammortamento. Ne consegue che le 30 rate da pagare, con l'ultima scadente al 17/06/2030, ammontano ad Euro 54.191,50 cadauna comprensiva di quota capitale e quota interessi, questi ultimi comprensivi di una quota pregressa di interessi maturati e non corrisposti per effetto della moratoria di Euro 397,59.

L'indebitamento bancario complessivo prevede dunque:

- rate scadenti nei 12 mesi per Euro 174.485;
- rate scadenti oltre l'esercizio per Euro 1.114.834 di cui 328.993 scadente oltre i 5 anni.

Ratei e risconti passivi

Ratei e Risconti passivi

I ratei e risconti passivi al 31/12/2023 per Euro 31.897 si suddividono in:

- per Euro 3.821 a risconti passivi su credito imposta acquisto beni strumentali;
- per Euro 41 a risconti passivi diversi;
- per Euro 4.390 a ratei passivi diversi;
- per Euro 23.686 a ratei passivi maturati a favore dei dipendenti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	20.912	7.164	28.076
Risconti passivi	4.999	(1.137)	3.862
Totale ratei e risconti passivi	25.911	6.027	31.938

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Il *valore della produzione* ammonta ad Euro 822.195 e riguarda per Euro 802.883 i ricavi derivanti dal pagamento della sosta da parte degli utenti.

Gli *altri ricavi* sono pari a Euro 19.312.

In particolare:

- per Euro 1.039 ricavi da contributi L. 178/20;
- per Euro 102 ricavi da credito imposta su investimenti in immobilizzazioni L. 160/19;
- per Euro 223 ricavi da rimborsi spese bancarie.
- per Euro 484 ricavi diversi;
- per Euro 17.464 sopravvenienze attive e arrotondamenti.

NATURA	VALORE 31.12.2021	VALORE 31.12.2022	VARIAZIONI 2023 su 2022	VALORE 31.12.2023
Ricavi vendite e prestazioni	729.770	757.199	45.684	802.883
Altri ricavi	55.992	2.471	16.841	19.312
TOTALE	785.762	759.670	62.525	822.195

Costi della produzione

I *costi della produzione* ammontano ad Euro 675.865, così suddivisi:

B6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Sono pari a Euro 6.671 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2021	VALORE 31.12.2022	VARIAZIONI 2023 su 2022	VALORE 31.12.2023
Cancelleria	445	468	302	770
Materiali vari e di consumo	7.611	6.205	- 304	5.901
Materiali per emettitrici	3.900	3.190	- 3.190	-
TOTALE	11.956	9.863	- 3.192	6.671

B7) per servizi

Sono pari a Euro 195.077 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2021	VALORE 31.12.2022	VARIAZIONI 2023 su 2022	VALORE 31.12.2023
Manutenzioni	51.928	40.560	- 2.718	37.842
Utenze	26.961	19.722	16.853	36.575
Service GTT	20.800	8.500	- 4.200	4.300
Prestazioni varie	52.388	70.852	3.069	73.921
Assicurazioni	5.052	5.813	- 139	5.674

Mensa di terzi e buoni pasto	2.794	4.030	3.273	7.303
Aggio su rivendite	756	630	- 558	72
Consulenze	8.127	12.583	- 930	11.653
Emolumenti	21.701	17.351	386	17.737
TOTALE	190.506	180.041	15.036	195.077

B8) per godimento beni di terzi

Sono pari a Euro 19.655 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2021	VALORE 31.12.2022	VARIAZIONI 2023 su 2022	VALORE 31.12.2023
Godimento di beni di terzi	26.726	13.157	6.498	19.655
TOTALE	26.726	13.157	6.498	19.655

B9) per il personale

Sono pari a Euro 239.097 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2021	VALORE 31.12.2022	VARIAZIONI 2023 su 2022	VALORE 31.12.2023
Retribuzioni	167.205	180.121	27.979	208.100
Oneri sociali	52.233	57.570	8.710	66.280
Accantonamento TFR	19.996	31.875	- 13.158	18.717
Altri costi	-	58	- 58	-
TOTALE	239.434	269.624	23.473	293.097

B10) ammortamenti e svalutazioni

NATURA	VALORE 31.12.2021	VALORE 31.12.2022	VARIAZIONI 2023 su 2022	VALORE 31.12.2023
Immobilizzazioni Immateriali	9.732	14.195	897	15.092
Immobilizzazioni Materiali	138.124	145.409	6.956	152.365
TOTALE	147.856	159.604	7.853	167.457

B11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidarie, di consumo e merci

Sono pari a Euro -2.133.

B12) accantonamenti per rischi

Nel corso del periodo non sono stati effettuati accantonamenti per rischi.

B14) oneri diversi di gestione

Sono pari a Euro 43.682 e sono relativi a spese bancarie e imposte e tasse varie comprendenti principalmente la tassa annuale vidimazione, diritti di cancelleria CCIAA, imposte di bollo, IMU.

Proventi e oneri finanziari

La voce presenta un saldo pari a Euro -58.232, di cui Euro 56.070 derivanti da interessi su mutui.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Rilevazione Imposte correnti anticipate e differite

Le Imposte sul reddito (Ires / Irap) sono state accantonate secondo il principio di competenza.

In bilancio è stato contabilizzato l'utilizzo imposte anticipate per Euro 9.337 e l'utilizzo fondo imposte differite per Euro 2.860.

Le imposte correnti iscritte in conto economico ammontano ad Euro 9.748.

Di seguito si riportano i prospetti ai sensi dell'art. 2427 comma 14 del c.c.

PROSPETTI AI SENSI DELL'ART. 2427 PUNTO 14 DEL c.c.

RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE DA BILANCIO E ONERE FISCALE TEORICO AL 31/122023

IRES	ESERCIZIO CORRENTE 2023	ESERCIZIO PRECEDENTE 2022
Risultato prima delle imposte	36.262	67.648
% ORDINARIA IRES	24,00%	24,00%
<u>Variazioni in aumento:</u>	55.743	54.085
Differenze permanenti	45.492	43.834
- Spese auto indeducibili	0	0
- Spese telefoniche	1.252	1.098
- Spese rappresentanza	0	0
- Interessi passivi indeducibili	0	0
- IMU	33.632	33.632
- Eccedenza tassabile del fondo svalutazione crediti	0	0
- Altri costi indeducibili	10.608	9.104
- Spese emolumenti amministratori non pagati	0	0
- Crediti d'imposta fondi comuni d'investimento	0	0
Differenze temporanee	10.251	10.251
- Quota costante plusvalenza tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota costante contributi tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota amm.to civilistico eccedente quello fiscale	10.251	10.251
- Spese manutenzione e ammod.to eccedenti q.ta deduc.	0	0
<u>Variazioni in diminuzione:</u>	36.371	35.863
- Plusvalenza tassabile in 5 anni	0	0
- Credito beni strumentali	1.141	621
- Emolumenti amministratori pagati	0	0
- Quota spese manutenzione spesabile nell'esercizio	0	0
- Ammortamenti sospesi	0	0
- IMU detraibile (100%)	33.632	33.632
- Deduzione quota irap 10%	1.598	1.610
IMPONIBILE IRES LORDO	55.634	85.870
- Utilizzo perdite fiscali anni precedenti	44.507	68.696
- ACE	0	0
TOTALE IMPONIBILE IRES	11.127	17.174
IRES effettiva lorda	2.670	4.122
- Crediti d'imposta e ritenute d'acconto	0	0
IRES EFFETTIVA NETTA	2.670	4.122
IRES TEORICA	8.703	16.236

IRAP	ESERCIZIO CORRENTE 2023	ESERCIZIO CORRENTE 2022
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	94.494	83.805
% ORDINARIA IRAP	4,20%	4,20%
<u>Variazioni in aumento:</u>	355.500	344.931
Costi non rilevanti ai fini Irap	355.500	344.931
- Spese auto indeducibili	0	0
- Spese telefoniche	0	0
- Spese rappresentanza	0	0
- Oneri diversi di gestione (Imu)	33.632	33.632
- Eccedenza tassabile e fondo svalutazione crediti	0	0
- Costo del personale	293.097	269.624
- Parasubordinati e prestazioni occasionali	14.692	14.306
- Perdite su crediti	0	0
- Oneri finanziari su leasing	0	0
- Altri costi indeducibili	3.828	17.118
- Perdite presunte su cambi	0	0
Differenze temporanee	0	0
- Quota costante plusvalenza tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota costante contributi tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota spese Terreni canoni leasing immobiliari	0	0
- Spese manutenzione e ammod.to eccedenti q.ta deduc.	0	0
- Quota amm.to civilistico eccedente quello fiscale	10.251	10.251
<u>Variazioni in diminuzione:</u>	273.465	280.854
- Plusvalenza tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota deducibile lavoro interinale	0	0
- Deduzioni Costo del personale (articolo 11,c 1, lettera a)	272.324	280.233
- Costo del personale addetto per ricerca e sviluppo	0	0
- Crediti di imposta a conto economico	0	0
- Utili presunti su cambi	0	0
- Altre variazioni in diminuzione	1.141	621
VALORE DELLA PRODUZIONE LORDA	176.529	147.882
- Ulteriori deduzioni	8.000	8.000
- Deduzione per lavoro dipendente	0	0
- Deduzione per incremento base occupazionale	0	0
VALORE DELLA PRODUZIONE NETTA	168.529	139.882
IRAP EFFETTIVA	7.078	5.875

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Articolo 2427 c.c.

- voce n. 15

La società al 31/12/2023 ha alle sue dipendenze 9 lavoratori dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

- Voce n. 16

Gli emolumenti del Consiglio di Amministrazione ammontano ad Euro 12.000 al netto dei contributi Inps. Il compenso ai Sindaci risulta essere di Euro 3.045.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Il Comune di Rivoli ha prestato garanzia ipotecaria a Crédit Agricole in relazione al mutuo ipotecario contratto verso quest'ultima Banca da MilleRivoli S.r.l.. Il debito residuo di tale mutuo ammonta ad Euro 1.261.714 e il valore di tale garanzia ipotecaria è di Euro 5.880.000.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Si precisa che Millerivoli S.r.l. non ha ricevuto nel corso del 2023 sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e vantaggi economici ai sensi della Legge 124/17, art. 1, comma 125.

Infatti, l'IMU versata al Comune di Rivoli è stata calcolata sulla base delle normali aliquote previste dal Comune di Rivoli e la garanzia fidejussoria prestata dal Comune di Rivoli alla Banca Crédit Agricole per il mutuo contratto non prevede l'addebito di oneri a carico nè di MilleRivoli S.r.l. nè del Comune di Rivoli.

Articolo 2427 C.C.

- voce n. 19

La società non ha emesso altri strumenti finanziari.

- voce n. 20

La società non ha costituito patrimoni destinati a specifici affari ai sensi dell'art. 2447 bis c. 1 lettera a) del c.c.

- voce n. 21

La società non ha stipulato contratti di finanziamento destinati al soddisfacimento totale e/o parziale di uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447 bis c. 1 lettera b) del c.c.

Nota integrativa, parte finale

Note Finali

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile, la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società, nonché il risultato economico dell'esercizio, Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto. Specificatamente per quanto attiene la destinazione dell'utile di esercizio di Euro 20.037, mediante:

- accantonamento a "Riserva indisponibile per ammortamenti sospesi DL 104/20" per Euro 20.037.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Torino - Autorizzazione del Ministero delle Finanze - Direzione Generale delle Entrate per il Piemonte - sezione staccata di Torino n. 9/2000 del 26/09/2000.

FIRMATO DIGITALMENTE dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Diamante Umberto

Rivoli, 22/03/2024