

# MILLERIVOLI SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	CORSO FRANCIA 98, 10098 RIVOLI (TO)
Codice Fiscale	09345600010
Numero Rea	TO 1044068
P.I.	09345600010
Capitale Sociale Euro	400.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	522150
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI RIVOLI
Appartenenza a un gruppo	no

# Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
7) altre	59.653	69.385
Totale immobilizzazioni immateriali	59.653	69.385
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	2.077.068	2.186.388
2) impianti e macchinario	186.664	211.764
3) attrezzature industriali e commerciali	2.874	3.234
4) altri beni	7.281	7.628
5) immobilizzazioni in corso e acconti	4.890	-
Totale immobilizzazioni materiali	2.278.777	2.409.014
Totale immobilizzazioni (B)	2.338.430	2.478.399
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.017	985
Totale crediti verso clienti	5.017	985
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	402	8.365
esigibili oltre l'esercizio successivo	305	408
Totale crediti tributari	707	8.773
5-ter) imposte anticipate	36.414	56.654
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	44.682	49.537
Totale crediti verso altri	44.682	49.537
Totale crediti	86.820	115.949
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	337.973	132.583
3) danaro e valori in cassa	6.193	6.719
Totale disponibilità liquide	344.166	139.302
Totale attivo circolante (C)	430.986	255.251
D) Ratei e risconti	3.771	4.065
Totale attivo	2.773.187	2.737.715
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	400.000	400.000
IV - Riserva legale	12.062	12.062
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	19.584	19.460
Totale altre riserve	19.584	19.460
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	99.136	123
Totale patrimonio netto	530.782	431.645
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
2) per imposte, anche differite	54.143	57.003
4) altri	85.000	85.000

Totale fondi per rischi ed oneri	139.143	142.003
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	186.420	167.667
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	187.511	92.673
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.454.658	1.595.809
Totale debiti verso banche	1.642.169	1.688.482
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	133.257	140.351
esigibili oltre l'esercizio successivo	47.275	96.133
Totale debiti verso fornitori	180.532	236.484
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.061	6.221
Totale debiti tributari	23.061	6.221
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	11.002	9.123
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.002	9.123
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.786	12.379
esigibili oltre l'esercizio successivo	26.928	25.342
Totale altri debiti	39.714	37.721
Totale debiti	1.896.478	1.978.031
E) Ratei e risconti	20.364	18.369
Totale passivo	2.773.187	2.737.715

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	729.770	547.339
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	50.930	13.368
altri	5.062	852
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>55.992</b>	<b>14.220</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>785.762</b>	<b>561.559</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	11.956	4.615
7) per servizi	190.506	219.685
8) per godimento di beni di terzi	26.726	13.975
9) per il personale		
a) salari e stipendi	167.205	150.821
b) oneri sociali	52.233	48.076
c) trattamento di fine rapporto	19.996	14.832
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>239.434</b>	<b>213.729</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	9.732	9.732
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	138.124	42.763
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	351	-
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>148.207</b>	<b>52.495</b>
14) oneri diversi di gestione	31.883	41.038
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>648.712</b>	<b>545.537</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>137.050</b>	<b>16.022</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	10.483	15.032
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>10.483</b>	<b>15.032</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(10.483)</b>	<b>(15.032)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>126.567</b>	<b>990</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	10.051	-
imposte differite e anticipate	17.380	867
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>27.431</b>	<b>867</b>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	99.136	123

## Rendiconto finanziario, metodo diretto

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Rendiconto finanziario, metodo diretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo diretto)</b>		
Incassi da clienti	888.212	676.320
Altri incassi	50.967	13.317
(Pagamenti a fornitori per acquisti)	(11.956)	(4.615)
(Pagamenti a fornitori per servizi)	(257.127)	(289.006)
(Pagamenti al personale)	(261.964)	(242.231)
(Altri pagamenti)	(143.972)	(119.216)
Interessi incassati/(pagati)	(2.097)	(3.207)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	262.063	31.364
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(10.886)	(13.462)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(10.886)	(13.462)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	-	40.000
(Rimborso finanziamenti)	(46.313)	(45.984)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(46.313)	(5.984)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	204.864	11.918
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	132.583	119.130
Danaro e valori in cassa	6.719	8.254
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	139.302	127.384
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	337.973	132.583
Danaro e valori in cassa	6.193	6.719
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	344.166	139.302

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

### PREMESSA – CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

MilleRivoli S.r.l. è stata costituita il 30/03/2006, con capitale sociale iniziale di Euro 500.000 portato nel 2008 a Euro 750.000 a seguito dell'avvio dei lavori di realizzazione del Parcheggio "Ex-Elcat". Tuttavia, tale capitale, con verbale Assemblea rogito Notaio Gianelli del 27/05/2020, è stato ridotto a Euro 400.000 a seguito delle perdite accumulate sia durante il periodo di liquidazione sia antecedentemente.

La società è nata dalla compartecipazione fra il Comune di Rivoli, per una quota del 60% del capitale sociale, e GTT S.p.A., che detiene la restante quota del 40% del capitale sociale.

La società opera nella gestione di parcheggi, a raso ed in struttura, nonché nella progettazione, costruzione e/o gestione di strutture e impianti ad essi dedicati, comprese le aree destinate alla sosta e ogni altro servizio o attività inerente la mobilità da realizzare prevalentemente nel Comune di Rivoli.

L'Assemblea dei Soci ha deliberato in data 13 maggio 2016 con atto rogito Notaio Musso lo scioglimento della società. Gli effetti della liquidazione decorrono dal 27 maggio 2016.

Nel corso dell'esercizio 2018 sono proseguite le operazioni volte al compimento della liquidazione della società ed il Collegio dei Liquidatori, nei limiti delle risorse disponibili, ha proceduto al pagamento ed alla conseguente riduzione delle posizioni debitorie nei confronti di fornitori e prestatori di servizi. Sono state, inoltre, regolarmente assolte le rate del mutuo bancario in essere per la realizzazione del Parcheggio "Ex-Elcat".

A seguito di successive determinazioni in ordine al futuro della Società, il Comune di Rivoli, in data 7 gennaio 2019, ha inoltrato a G.T.T. S.p.A. richiesta formale di assenso alla cessione della quota di MilleRivoli S.r.l. da parte di G.T.T. S.p.A., pari al 40%, al Comune di Rivoli.

A tale richiesta è seguita deliberazione del Consiglio Comunale in data 27 febbraio 2019 per l'acquisizione, previa revoca del procedimento liquidatorio, della quota di G.T.T. S.p.A., che a sua volta ha rilasciato il relativo assenso, previa verifica in merito alla determinazione del valore della quota.

In data 8 maggio 2019 è avvenuto il trasferimento delle quote e pertanto il Comune di Rivoli è divenuto socio unico e quindi ai sensi dell'art. 2497-bis del c.c. quest'ultimo esercita attività di direzione e coordinamento e svolge inoltre il controllo analogo previsto dal D. Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 denominato "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica TUSP".

Con verbale del 23 maggio 2019 la società ha revocato lo stato di liquidazione.

L'assemblea in data 27/05/2020 ha inoltre deliberato l'adozione di un nuovo statuto sociale conforme alle norme del TUSP e ampliato l'oggetto sociale. La medesima assemblea ha deliberato la copertura delle perdite pregresse mediante la riduzione del capitale sociale che è stato portato ad euro 400.000.

In data 29/04/2021 la giunta del Comune di Rivoli con delibera numero 105 ha prorogato il diritto di superficie afferente l'area del parcheggio EX-ELCAT fino al 28/07/2040 ed il consiglio comunale con deliberazione numero 47 del 25/05/2021 ha ratificato tale delibera.

Il Bilancio, documento unitario ed organico, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 si riferiscono ad una società in normale attività.

Gli importi indicati nella presente nota integrativa, ove non espressamente evidenziato, sono esposti in unità di Euro.

Per la redazione del bilancio sono stati osservati i criteri indicati nell'art. 2426 del c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato. E' stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili suggeriti dall'OIC.

## **Criteri di valutazione**

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono originariamente iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il costo originario viene sistematicamente ridotto in ogni esercizio, a titolo di ammortamento, in funzione della residua possibilità di utilizzazione.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono originariamente iscritte al costo di acquisto o di produzione.

Il costo d'acquisto include gli oneri accessori ed è rettificato delle rivalutazioni monetarie effettuate ai sensi di legge.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al netto dei rispettivi ammortamenti cumulati. Questi vengono imputati al conto economico in modo sistematico e costante, sulla base di aliquote ritenute rappresentative della stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti (sulla base delle aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 dicembre 1988 per i cespiti acquistati a partire dall'esercizio 1989 e dal D.M. 29 ottobre 1974 per quelli acquistati negli esercizi precedenti).

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

### **Sospensione degli ammortamenti ex art. 60 DL 104/2020**

Il bilancio chiuso al 31/12/2020, come meglio specificato nella relativa nota integrativa, presentava ammortamenti ridotti a seguito della sospensione dell'ammortamento previsto dall'art. 60 comma 7bis e 7quinqies del DL 104/2020.

Inoltre come sopra specificato il Comune di Rivoli ha prorogato la scadenza del diritto di superficie del parcheggio EX-ELCAT pertanto, si è reso necessario rimodulare il piano d'ammortamento come segue:  
Inoltre per effetto della sospensione degli ammortamenti erano state calcolate imposte anticipate e differite

Ne consegue che per l'anno 2021, la movimentazione di tali grandezze contabili è calcolata come segue:

**PROSPETTO IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE**

	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12	
	/2021	
RILEVAZIONE DELLE IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE ED EFFETTI CONSEGUENTI	Ammontare delle differenze temporanee	Effetto fiscale
<i>Imposte anticipate su perdite fiscali - UTILIZZO</i>		
<b>IRES</b>	<b>78.478,44</b>	<b>20.240,00</b>
- perdita fiscale anno 2020 COMPENSATA	78.478,44	
<b>Totale utilizzo credito per Imposte Anticipate</b>		<b>20.240,00</b>
<i>Imposte differite su amm.ti non dedotti civil. - UTILIZZO</i>		
- ammortamenti civilistico	109.319,82	
- ammortamento fiscale	99.068,74	
differenza	10.251,08	
<b>IRES</b>	<b>10.251,08</b>	<b>2.460,26</b>
<b>IRAP</b>	<b>10.251,08</b>	<b>399,79</b>
<b>Totale utilizzo F.do Imposte Differite</b>		<b>2.860,05</b>
<b>Imposte differite (anticipate) nette</b>		<b>- 17.379,95</b>

**Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie si utilizzano per indicare attività finanziarie che potranno essere rimosse o smobilizzate solamente in un arco di tempo medio-lungo.

**Crediti e debiti**

I *crediti* sono iscritti al presunto valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'anzianità dei crediti e le condizioni economiche generali di settore.

I *debiti* sono esposti al loro valore nominale.

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale e corrispondono a saldi bancari confermati e a denaro contante o valori bollati fisicamente esistenti e giacenti presso le casse sociali alla data del 31/12 /2021.

**Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

**Fondi Per Rischi Ed Oneri**

Gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.



**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è determinato in conformità di quanto previsto dall'art. 2121 del codice civile e dai contratti di lavoro vigenti e copre le spettanze dei dipendenti maturate alla data del bilancio.

Tale passività è soggetta a rivalutazione come previsto dalla normativa vigente.

**Ricavi e costi**

I ricavi e i costi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi e i proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con l'acquisto dei beni o delle prestazioni.

**Imposte**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate sulla base della dichiarazione dei redditi 2022, periodo d'imposta 2021, il debito previsto, tenuto conto degli anticipi versati e delle ritenute d'acconto subite a norma di legge, viene iscritto nella voce "Debiti Tributari" nel caso risulti un debito netto e nella voce crediti tributari nel caso risulti un credito netto.

In caso di differenze temporanee tra le valutazioni civilistiche e fiscali, viene iscritta la connessa fiscalità differita. Così come previsto dal principio contabile n. 25 emanato dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, le imposte anticipate, nel rispetto del principio della prudenza, sono iscritte solo se sussiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Eventuali variazioni di stima (comprese le variazioni di aliquota) vengono allocate tra le imposte a carico dell'esercizio.

Non sono effettuati accantonamenti di imposte differite a fronte di fondi o riserve tassabili in caso di distribuzione non risulti probabile.

## Nota integrativa, attivo

### **Immobilizzazioni**

L'iscrizione alla voce B) I) 7) di tali costi si rende necessaria per mantenere inalterata la tecnica di rappresentazione in bilancio con riferimento agli esercizi precedenti, tuttavia trattandosi di *opere e migliorie su beni di terzi* i benefici futuri sono di complessa misurazione. Si precisa comunque che l'iscrizione tra le immobilizzazioni immateriali di tali spese non inciderebbe negativamente sull'ammontare del Patrimonio Netto in quanto, anche nell'ipotesi di eliminazione contabile di tale posta per effetto dell'applicazione del Principio Contabile n. 24 (IAS 36), verrebbe utilizzato il Fondo rischi ed oneri B) 3) del passivo dello Stato Patrimoniale il cui valore iscritto è di Euro 85.000 che, nonostante la complessa situazione cagionata dalla pandemia, non è stata utilizzata.

Questa rappresentazione di bilancio si è ispirata al principio della prevalenza della sostanza sulla forma - *substance over form* - che pervade in modo significativo la disciplina prevista dai nuovi principi contabili nazionali.

### Immobilizzazioni immateriali

#### **Movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

Gli ammortamenti sono calcolati in maniera costante e sistematica. La quota di ammortamento dell'anno ammonta ad Euro 9.732.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	92.816	92.816
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	23.431	23.431
Valore di bilancio	69.385	69.385
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Ammortamento dell'esercizio	9.732	9.732
Totale variazioni	(9.732)	(9.732)
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	87.318	87.318
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	27.665	27.665
Valore di bilancio	59.653	59.653

### Immobilizzazioni materiali

#### **Movimenti delle immobilizzazioni materiali**

Gli ammortamenti sono calcolati in maniera costante e sistematica utilizzando le seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

Voce di bilancio	Ammortamenti ordinari
Fabbricati	2,83%

Impianti e macchinari	10%
Attrezzature - parcometri	25%
Macchine ufficio elettroniche	10%
Altri beni	12%

Nell'esercizio in cui il cespite viene acquisito l'ammortamento viene ridotto forfettariamente alla metà, nella convinzione che ciò rappresenti una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell'esercizio.

I beni di costo unitario sino ad Euro 516.46, suscettibili di autonoma utilizzazione, sono stati ammortizzati sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione. Gli ammortamenti rispecchiano l'effettivo deperimento e consumo subiti da detti beni ed il loro possibile utilizzo futuro, visto il tipo di attività esercitata dalla Società.

In riferimento all'ammortamento del Parcheggio Ex-Elcat, ricompreso nella voce fabbricati, si rimanda all'introduzione della nota integrativa, in particolare al paragrafo "**Sospensione degli ammortamenti ex art. 60 DL 104/2020**".

In sostituzione delle precedenti agevolazioni "iper e super ammortamento" che consistevano in una variazione in diminuzione del reddito, per l'esercizio 2020 la L. 160/2019 ha introdotto un incentivo alla effettuazione di investimenti in immobilizzazioni nuove effettuati nel corso del 2020 consistente in un credito d'imposta commisurato al costo dei beni acquistati. La successiva L.178/2020 ha modificato la L. 160/2019, a far data dal 16/11/2020, incrementando la misura spettante del credito ed estendone la portata anche all'esercizio 2021. Per gli investimenti effettuati nell'anno 2021 a MilleRivoli S.r.l. spetta un credito d'imposta pari ad euro 300.

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	3.860.875	442.048	128.809	26.302	-	4.458.034
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.674.488	230.285	125.575	18.674	-	2.049.022
<b>Svalutazioni</b>	(1)	(1)	-	-	-	(2)
<b>Valore di bilancio</b>	2.186.388	211.764	3.234	7.628	-	2.409.014
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	-	1.500	-	1.498	4.890	7.888
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	109.320	26.600	360	1.845	-	138.125
<b>Totale variazioni</b>	(109.320)	(25.100)	(360)	(347)	4.890	(130.237)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	3.860.875	443.548	128.809	27.800	4.890	4.465.922
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.783.808	256.884	125.935	20.519	-	2.187.146
<b>Svalutazioni</b>	(1)	-	-	-	-	(1)
<b>Valore di bilancio</b>	2.077.068	186.664	2.874	7.281	4.890	2.278.777

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### Crediti

I crediti sono iscritti in bilancio secondo il valore del loro presumibile realizzo. I **crediti verso clienti**, ammontanti a Euro 5.368 al lordo del fondo svalutazione crediti ammontante ad Euro 351 e sono relativi a soggetti nazionali. Non sono presenti crediti espressi in valuta estera.

Al 31/12/2021 i **crediti tributari** ammontano ad un totale di Euro 707, esigibili entro l'esercizio per Euro 402 e oltre l'esercizio per Euro 405 sono afferenti al credito d'imposta generato dagli investimenti in immobilizzazioni L. 160/19 e L. 178/20.

Le **imposte anticipate** ammontano ad Euro 36.414.

la riduzione rispetto al 31/12/2021 di Euro 20.240 è calcolata con riferimento alle perdite fiscali anni pregressi compensati con l'imponibile fiscale anno 2021.

I **crediti verso altri** ammontano ad Euro 44.682 sono afferenti a quanto dovuto alla MilleRivoli dagli operatori economici che si occupano dello scassetto e della gestione delle "app" afferenti il pagamento della sosta.

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti con specifica indicazione della natura.

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	985	4.032	5.017	5.017	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	8.773	(8.066)	707	402	305
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	56.654	(20.240)	36.414		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	49.537	(4.855)	44.682	44.682	-
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>115.949</b>	<b>(29.129)</b>	<b>86.820</b>	<b>50.101</b>	<b>305</b>

### Disponibilità liquide

#### Variazioni delle disponibilità liquide

La composizione della voce Disponibilità liquide e la variazione rispetto al precedente esercizio è analizzata nel prospetto seguente:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	132.583	205.390	337.973
Denaro e altri valori in cassa	6.719	(526)	6.193
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>139.302</b>	<b>204.864</b>	<b>344.166</b>

L'incremento della consistenza del saldo bancario al 31/12/2021 rispetto al 31/12/2020 è dovuto al fatto che MilleRivoli S.r.l. ha usufruito della moratoria sui mutui di cui al DL 18/2020. Infatti, l'importo delle rate più gli interessi che si sarebbero dovuti pagare ammontano ad Euro 148.626 circa in relazione al fatto che il piano di ammortamento è stato rimodulato.

## Ratei e risconti attivi

### Ratei e Risconti attivi

La voce ratei e risconti attivi è relativa a *risconti attivi* per Euro 3.771

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	4.065	(294)	3.771
Totale ratei e risconti attivi	4.065	(294)	3.771

## **Nota integrativa, passivo e patrimonio netto**

### **Patrimonio netto**

#### **I) Capitale sociale**

MilleRivoli S.r.l. è stata costituita il 30/03/2006, con capitale sociale iniziale di Euro 500.000 portato nel 2008 ad Euro 750.000 a seguito dell'avvio dei lavori di realizzazione del Parcheggio "Ex-Elcat".

La società è nata dalla compartecipazione fra il Comune di Rivoli, per una quota del 60% del capitale sociale, e G.T.T. S.p.A. che detiene la restante quota del 40% del capitale sociale.

Dal 8 maggio 2019, data in cui il Comune di Rivoli ha acquistato la quota di G.T.T. S.p.A., il Comune di Rivoli è unico socio della società MilleRivoli S.r.l.

Al 31/12/2019 il Patrimonio netto, ammontante ad Euro 431.522, risultava così composto:

- capitale sociale per Euro 750.000;
- perdite pregresse nette per Euro (189.628);
- perdite per rettifiche per fondo spese di liquidazione per Euro (140.912);
- utile d'esercizio 2019 per Euro 12.062.

La delibera assembleare del 27/05/2020, rogito Notaio Gianelli repertorio 194862 raccolta 43681, ha previsto la riduzione del capitale sociale da Euro 750.000 ad Euro 419.460 a copertura delle perdite iscritte a bilancio al 31/12/2018 alle seguenti voci, per il complessivo importo di Euro 330.540:

- a) rettifica per fondo spese di liquidazione per Euro (140.912);
- b) perdite portate a nuovo per Euro (171.968);
- c) perdita d'esercizio 2018 per Euro (17.660).

Tale delibera ha previsto inoltre che il capitale sociale subisse un'ulteriore riduzione di Euro 19.460 attestandosi ad Euro 400.000 mediante costituzione di una riserva speciale denominata Riserva in conto capitale.

La delibera di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 ha previsto l'accantonamento dell'utile d'esercizio di euro 123 alla speciale riserva denominata "Riserva indisponibile per ammortamenti sospesi DI 104/20. Alla stessa riserva è stata girocontata la Riserva in conto capitale di Euro 19.460.

Ne consegue che il Patrimonio netto al 31/12/2021 risulta di Euro 530.782.

#### **IV) Riserva legale**

La riserva legale è pari ad Euro 12.062.

#### **VII) Altre Riserve - Riserva indisponibile per ammortamenti sospesi DI 104/20**

La riserva indisponibile per ammortamenti sospesi è pari ad euro 19.584.

#### **IX) Utile d'esercizio**

L'utile d'esercizio ammonta ad Euro 99.136.

### **Variazioni nelle voci di patrimonio netto**

#### **Voci patrimonio netto**

Il **patrimonio netto** della società ammonta nel complesso a Euro 530.782 ed è così composto:

- *capitale sociale* per Euro 400.000;

- riserva legale per Euro 12.062;
- riserva per ammortamenti sospesi per Euro 19.584;
- utile d'esercizio per Euro 99.136.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Altre variazioni Riclassifiche		
Capitale	400.000	-	-		400.000
Riserva legale	12.062	-	-		12.062
Altre riserve					
Varie altre riserve	19.460	123	1		19.584
<b>Totale altre riserve</b>	19.460	123	1		19.584
Utile (perdita) dell'esercizio	123	(123)	-	99.136	99.136
<b>Totale patrimonio netto</b>	431.645	-	1	99.136	530.782

+/-	VOCE DEL PATRIMONIO NETTO	ANNO	IMPORTO	CONSISTENZA AL 31/12/2021	POSSIBILITA' DI	
					UTILIZ- ZAZIONE	DISTRIBUI- BILITA' AI SOCI
	<b>RISERVA LEGALE</b>		<b>12.062</b>	<b>12.062 SI</b>		<b>NO</b>
+	- UTILE ANNO	2.019	12.062			
MENO	- COPERTURA PERDITE	2.015				
+	- UTILE ANNI ANTE 2016					
	<b>ALTRE RISERVE</b>		<b>0</b>	<b>0 SI</b>		<b>NO</b>
+	- RIDUZIONE CAPITALE SOCIALE	2.020	140.912			
MENO	- RETTIFICA PER FONDO SPESE DI LIQUIDAZIONE	2.016	(140.912)			
	<b>UTILI PORTATI A NUOVO</b>		<b>0</b>	<b>0 SI</b>		<b>SI</b>
+	- RIDUZIONE CAPITALE SOCIALE	2.020	189.628			
MENO	- CON PERDITA ANNO	2.018	(17.660)			
+	- CON UTILE ANNO	2.017	21.487			
+	- CON UTILE ANNO	2.016	3.624			
MENO	- CON PERDITE ANTE 2016		(197.078)			
	<b>RISERVA AMMORTAMENTI SOSPESI</b>		<b>19.584</b>	<b>19.584 SI</b>		<b>NO</b>
+	- CON UTILE ANNO	2.020	123			
+	- G/C RISERVA C/ CAPITALE	2.020	19.460			
	<b>UTILE D'ESERCIZIO</b>	<b>2.021</b>	<b>99.136</b>	<b>99.136 SI</b>		<b>SI</b>
	<b>CAPITALE SOCIALE</b>		<b>400.000</b>	<b>400.000 NO</b>		<b>NO</b>
-	- RIDUZIONE CAPITALE SOCIALE 2020		(350.000)			
+	- CAPITALE SOCIALE DA COSTITUZIONE		750.000			
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>			<b>530.782</b>		

## PROSPETTO EX ARTICOLO 2427 - 7 BIS

## ANALISI STORICA DELLA FORMAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO

RISULTATO PER ANNO	UTILE/ PERDITA	RISERVA LEGALE	ALTRE RISERVE	RISERVA AMMORTAMENTI SOSPESI DL 104/20	UTILI/PERDITE PORTATI A NUOVO	CAPITALE SOCIALE	TOTALE INCREMENTO CAPITALE NETTO A FINE ANNO
P.N. ANTE 2016					(197.078)	750.000	552.922
RETTIFICA FONDO SP. LIQUIDAZIONE			(140.912)				(140.912)
UTILE 2016	3.624				3.624		3.624
UTILE 2017	21.487				21.487		21.487
UTILE 2018	(17.660)				(17.660)		(17.660)
UTILE 2019	12.062	12.062					12.062
RIDUZIONE CS			140.912	19.460	189.628	(350.000)	
UTILE 2020	123			123			123
UTILE 2021	99.136						99.136
<b>AL 31/12/2021</b>	<b>123</b>	<b>12.062</b>	<b>0</b>	<b>19.583</b>	<b>0</b>	<b>400.000</b>	<b>530.782</b>

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	400.000	CAPITALE	
Riserva legale	12.062	UTILI	A; B; C;
Altre riserve			
Varie altre riserve	19.584	CAPITALE/UTILI	
Totale altre riserve	19.584		
<b>Totale</b>	<b>431.646</b>		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

**Fondi per rischi e oneri****Fondo per rischi e oneri e fondo imposte differite**

I fondi per rischi e oneri iscritti in bilancio ammontano ad Euro 85.000 e sono costituiti dal "Fondo per manutenzioni" per Euro 85.000 a fronte del rischio probabile di maggiori oneri inerenti la manutenzione dei parcometri. Per l'anno 2021 la consistenza di tale fondo è rimasta invariata.

Per effetto della sospensione degli ammortamenti (vedi introduzione della nota integrativa, in particolare al paragrafo "**Sospensione degli ammortamenti ex art. 60 DL 104/2020**") si è reso necessario calcolare l'ammontare delle imposte differite generate dai minori ammortamenti imputati a conto economico ed ammontanti ad Euro 205.000 per l'anno 2021; l'utilizzo delle Fondo imposte differite per l'anno 2021 ammonta ad euro 2.460 calcolato sulla differenza tra ammontare dell'ammortamento civilistico e quello fiscali valori appunto disallineati per euro 10.250.



	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	57.003	85.000	142.003
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Utilizzo nell'esercizio	2.860	-	2.860
Totale variazioni	(2.860)	-	(2.860)
Valore di fine esercizio	54.143	85.000	139.143

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Trattamento fine rapporto

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	167.667
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	19.996
Altre variazioni	(1.243)
Totale variazioni	18.753
Valore di fine esercizio	186.420

## Debiti

### Debiti

I debiti presenti in bilancio al 31/12/2021 sono relativi a soggetti nazionali, non sono presenti debiti espressi in valuta diversa dall'Euro. I debiti sono così composti:

- Debiti verso fornitori: 180.532;
- Debiti verso banche: 1.642.169;
- Debiti tributari: Euro 23.061;
- Debiti verso istituti previdenziali: Euro 11.002;
- Altri debiti: Euro 39.714;

La voce *debiti v/fornitori* di Euro 180.532 comprende Fatture da ricevere per costi di competenza 2021 per Euro 34.804.

Tale debito, inoltre, comprende quanto dovuto alla GTT S.p.A., ammontante ad Euro 160.709 nominale lordo. Per tale debito non è stato più applicato il criterio del costo ammortizzato, in quanto con GTT S.p. A, ex socio di MilleRivoli S.r.l., è stato concordato un piano di pagamento di Euro 5.000 mensili. Ne consegue che l'ammontare del debito residuo oltre i 12 mesi ammonta solamente ad Euro 47.275.

La voce *debiti verso fornitori* al 31/12/2021 è così composta:

- per Euro 133.257, per debiti da estinguere entro i 12 mesi;
- per Euro 47.275 per debiti da estinguere oltre i 12 mesi.

La voce *Altri debiti* include debiti verso il personale, comprensivi di ritenute sindacali e diversi, e per Euro 15.000 il debito per cauzioni ricevute per la gestione delle "app" per il pagamento della sosta.

Il prospetto seguente mette in evidenza le variazioni intervenute nelle suddette voci.

## Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.688.482	(46.313)	1.642.169	187.511	1.454.658	675.972
Debiti verso fornitori	236.484	(55.952)	180.532	133.257	47.275	-
Debiti tributari	6.221	16.840	23.061	23.061	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	9.123	1.879	11.002	11.002	-	-
Altri debiti	37.721	1.993	39.714	12.786	26.928	-
<b>Totale debiti</b>	<b>1.978.031</b>	<b>(81.553)</b>	<b>1.896.478</b>	<b>367.617</b>	<b>1.528.861</b>	<b>675.972</b>

I debiti verso banche ammontanti a complessivi Euro 1.642.169 si riferiscono:

- per Euro 25.000 al debito con Unicredit ottenuto a seguito e con le condizioni del DL 23/2020. Tale debito, contratto al 10/09/2020, prevede un pre-ammortamento di due anni ed ha un piano d'ammortamento scadente al 30/09/2026, con rata mensile calcolata con il metodo dell'ammortamento "francese" di Euro 528,85. La quota capitale da corrispondere nel 2022 è pari ad Euro 1.540,62.
- per Euro 1.617.169 al debito per il mutuo Crédit Agricole pari alla quota capitale rappresentante il debito residuo al 31/12/2021;
- Euro 13.518 si riferiscono agli interessi maturati al 31/12/2021 e non corrisposti per effetto della moratoria; tale debito è inserito alla voce D14 dello stato patrimoniale.

Infatti, su tale mutuo è stata richiesta ed ottenuta la moratoria di cui al DL 18/2020 per le rate scadenti a giugno, settembre e dicembre 2020. Richiesta effettuata nuovamente ed ottenuta anche per le rate di marzo, giugno e settembre 2021. Inoltre, è stato richiesto ed ottenuto una rimodulazione del piano d'ammortamento. Ne consegue che le 34 rate da pagare, con l'ultima scadente al 17/06/2031, ammontano ad Euro 49.230,80 cadauna comprensiva di quota capitale e quota interessi, questi ultimi comprensivi di una quota pregressa di interessi maturati e non corrisposti per effetto della moratoria di Euro 397,59.

L'indebitamento bancario complessivo prevede dunque:

- rate scadenti nei 12 mesi per Euro 187.511;
- rate scadenti oltre l'esercizio per Euro 1.454.658 di cui 675.972 scadente oltre i 5 anni.

## Ratei e risconti passivi

### Ratei e Risconti passivi

I ratei e risconti passivi al 31/12/2021 per Euro 20.364 si suddividono in:

- per Euro 720 a risconti passivi su credito imposta acquisto beni strumentali;
- per Euro 2.895 a ratei passivi diversi;
- per Euro 16.749 a ratei passivi maturati a favore dei dipendenti al 31/12/2021.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	17.911	(1.162)	16.749
Risconti passivi	458	3.157	3.615
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>18.369</b>	<b>1.995</b>	<b>20.364</b>

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

Il *valore della produzione* ammonta ad Euro 785.762 e riguarda per Euro 729.770 i ricavi derivanti dal pagamento della sosta da parte degli utenti.

Gli *altri ricavi* sono pari a Euro 55.992 di cui 50.930 derivanti dai contributi ottenuti a seguito della normativa d'emergenza Covid. In particolare:

- per Euro 8.639 contributo a fondo perduto DL 41/2021;
- per Euro 8.639 contributo a fondo perduto DL 73/2021;
- per Euro 33.652 contributo a fondo perduto DL 73/2021;
- per Euro 37 ricavi da credito imposta su investimenti in immobilizzazioni L 178/2020;
- per Euro 5.025 sopravvenienze attive e arrotondamenti.

NATURA	VALORE 31.12.2019	VALORE 31.12.2020	VARIAZIONI 2021 su 2020	VALORE 31.12.2021
Ricavi vendite e prestazioni	806.504	547.339	182.431	729.770
Altri ricavi	15.309	14.220	41.772	55.992
<b>TOTALE</b>	<b>821.813</b>	<b>561.559</b>	<b>224.203</b>	<b>785.762</b>

### Costi della produzione

I *costi della produzione* ammontano ad Euro 648.712, così suddivisi:

#### **B6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**

Sono pari a Euro 11.956 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2019	VALORE 31.12.2020	VARIAZIONI 2021 su 2020	VALORE 31.12.2021
Cancelleria	4.871	261	184	445
Materiali vari e di consumo	1.814	2.453	5.158	7.611
Materiali per emettitrici	2.123	1.900	2.000	3.900
<b>TOTALE</b>	<b>8.808</b>	<b>4.615</b>	<b>7.341</b>	<b>11.956</b>

#### **B7) per servizi**

Sono pari a Euro 190.506 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2019	VALORE 31.12.2020	VARIAZIONI 2021 su 2020	VALORE 31.12.2021
Manutenzioni	68.953	79.731	- 27.803	51.928
Utenze	37.692	23.474	3.486	26.961
Service GTT	-	22.275	- 1.475	20.800
Prestazioni varie	76.230	49.619	2.769	52.388
Assicurazioni	3.135	5.671	- 619	5.052

Mensa di terzi e buoni pasto	5.057	-	2.794	2.794
Aggio su rivendite	610	479	277	756
Consulenze	3.626	7.448	679	8.127
Emolumenti	30.307	30.988	- 9.287	21.701
<b>TOTALE</b>	<b>225.610</b>	<b>219.685</b>	<b>- 5.925</b>	<b>190.506</b>

### B8) per godimento beni di terzi

Sono pari a Euro 26.726 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2019	VALORE 31.12.2020	VARIAZIONI 2021 su 2020	VALORE 31.12.2021
Godimento di beni di terzi	19.742	13.975	12.751	26.726
<b>TOTALE</b>	<b>19.742</b>	<b>13.975</b>	<b>12.751</b>	<b>26.726</b>

### B9) per il personale

Sono pari a Euro 239.434 e si riferiscono a:

NATURA	VALORE 31.12.2019	VALORE 31.12.2020	VARIAZIONI 2021 su 2020	VALORE 31.12.2021
Retribuzioni	167.935	150.821	16.384	167.205
Oneri sociali	52.662	48.076	4.157	52.233
Accantonamento TFR	14.494	14.832	5.165	19.996
Altri costi	840	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>235.931</b>	<b>213.729</b>	<b>25.705</b>	<b>239.434</b>

### B10) ammortamenti e svalutazioni

Gli ammortamenti sono pari a 147.856, la svalutazione crediti è pari a 351:

NATURA	VALORE 31.12.2019	VALORE 31.12.2020	VARIAZIONI 2021 su 2020	VALORE 31.12.2021
Immobilizzazioni Immateriali	8.641	9.732	-	9.732
Immobilizzazioni Materiali	246.900	42.763	95.361	138.124
Svalutazione crediti	-	-	351	351
<b>TOTALE</b>	<b>255.541</b>	<b>52.495</b>	<b>95.712</b>	<b>148.207</b>

### B12) accantonamenti per rischi

Nel corso del periodo non sono stati effettuati accantonamenti per rischi.

### B14) oneri diversi di gestione

Sono pari a Euro 31.883 e sono relativi a spese bancarie e imposte e tasse varie comprendenti principalmente la tassa annuale vidimazione, diritti di cancelleria CCIAA, imposte di bollo, IMU.

## Proventi e oneri finanziari

La voce presenta un saldo pari a Euro -10.483, di cui Euro 1.610 derivanti dalla gestione del costo ammortizzato sul debito GTT S.p.A..

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Rilevazione Imposte correnti anticipate e differite

Le Imposte sul reddito (Ires / Irap) sono state accantonate secondo il principio di competenza.

In bilancio è stato contabilizzato l'utilizzo imposte anticipate per Euro 20.240 e l'utilizzo fondo imposte differite per Euro 2.460.

Le imposte correnti iscritte in conto economico ammontano ad Euro 10.051.

### Nuovo credito d'imposta da investimenti in immobilizzazioni nuove (L. 160/2019 e L. 178/2020)

Per gli investimenti effettuati nel 2021 a MilleRivoli S.r.l. spetta un credito d'imposta pari ad Euro 300 per effetto della L. 178/2020.

Di seguito si riportano i prospetti ai sensi dell'art. 2427 comma 14 del c.c.

## PROSPETTI AI SENSI DELL'ART. 2427 PUNTO 14 DEL c.c.

RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE DA BILANCIO E ONERE FISCALE TEORICO AL 31/122021

IRES	ESERCIZIO	ESERCIZIO
	CORRENTE	PRECEDENTE
	2021	2020
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>126.567</b>	<b>990</b>
<b>% ORDINARIA IRES</b>	24,00%	24,00%
<b><u>Variazioni in aumento:</u></b>	<b>40.921</b>	<b>43.164</b>
<b>Differenze permanenti</b>	<b>30.670</b>	<b>43.164</b>
- Spese auto indeducibili	0	0
- Spese telefoniche	1.450	1.198
- Spese rappresentanza	245	0
- Interessi passivi indeducibili	0	0
- IMU	16.816	33.633
- Eccedenza tassabile del fondo svalutazione crediti	351	0
- Altri costi indeducibili	11.808	0
- Spese emolumenti amministratori non pagati	0	8.333
- Crediti d'imposta fondi comuni d'investimento	0	0
<b>Differenze temporanee</b>	<b>10.251</b>	<b>0</b>
- Quota costante plusvalenza tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota costante contributi tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota amm.to civilistico eccedente quello fiscale	10.251	0
- Spese manutenzione e ammod.to eccedenti q.ta deduc.	0	0
<b><u>Variazioni in diminuzione:</u></b>	<b>69.390</b>	<b>250.343</b>
- Plusvalenza tassabile in 5 anni	0	0
- Contributi fondo perduto Covid + credito beni strumentali	50.967	13.368
- Emolumenti amministratori pagati	8.333	11.796
- Quota spese manutenzione spesabile nell'esercizio	0	0
- Ammortamenti sospesi	0	205.000
- Altre variazioni in diminuzione 60% IMU	10.090	20.180
- Deduzione quota irap 10%	0	0
<b>IMPONIBILE IRES LORDO</b>	<b>98.098</b>	<b>-206.189</b>
- Utilizzo perdite fiscali anni precedenti	78.478	0
- ACE	0	0
<b>TOTALE IMPONIBILE IRES</b>	<b>19.620</b>	<b>-206.189</b>
<b>IRES effettiva lorda</b>	<b>4.709</b>	<b>0</b>
- Crediti d'imposta e ritenute d'acconto	0	0
<b>IRES EFFETTIVA NETTA</b>	<b>4.709</b>	<b>0</b>
<b>IRES TEORICA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>IRAP</b>	<b>ESERCIZIO CORRENTE 2021</b>	<b>ESERCIZIO CORRENTE 2020</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>137.050</b>	<b>16.022</b>
<b>% ORDINARIA IRAP</b>	4,20%	4,20%
<b><u>Variazioni in aumento:</u></b>	<b>295.679</b>	<b>252.522</b>
<b>Costi non rilevanti ai fini Irap</b>	<b>295.679</b>	<b>252.522</b>
- Spese auto indeducibili	0	0
- Spese telefoniche	0	0
- Spese rappresentanza	0	0
- Oneri diversi di gestione ( Imu)	16.816	33.633
- Eccedenza tassabile e fondo svalutazione crediti	351	0
- Costo del personale	239.434	213.729
- Parasubordinati e prestazioni occasionali	15.142	5.160
- Perdite su crediti	0	0
- Oneri finanziari su leasing	0	0
- Altri costi indeducibili	13.685	0
- Perdite presunte su cambi	0	0
<b>Differenze temporanee</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Quota costante plusvalenza tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota costante contributi tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota spese Terreni canoni leasing immobiliari	0	0
- Spese manutenzione e ammod.to eccedenti q.ta deduc.	0	0
- Quota amm.to civilistico eccedente quello fiscale	10.251	0
<b><u>Variazioni in diminuzione:</u></b>	<b>297.542</b>	<b>440.091</b>
- Plusvalenza tassabile in 5 esercizi	0	0
- Quota deducibile lavoro interinale	0	0
- Deduzioni Costo del personale (articolo 11,c 1, lettera a)	246.575	235.091
- Costo del personale addetto per ricerca e sviluppo	0	0
- Deduzioni Costo RICERCA PARASUBORDINATI (articolo 11,c 1, lettera a)	0	0
- Quota spese spesabile nell'esercizio (Manutenzione etc)(auto 2006)	0	0
- Crediti di imposta a conto economico	0	0
- Utili presunti su cambi	0	0
- Altre variazioni in diminuzione	50.967	205.000
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE LORDA</b>	<b>135.187</b>	<b>-171.547</b>
- Ulteriori deduzioni	8.000	0
- Deduzione per lavoro dipendente	0	0
- Deduzione per incremento base occupazionale	0	0
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE NETTA</b>	<b>127.187</b>	<b>-171.547</b>
<b>IRAP EFFETTIVA</b>	<b>5.342</b>	<b>0</b>

## **Nota integrativa, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

#### **Articolo 2427 c.c.**

##### **- voce n. 15**

La società al 31/12/2021 ha alle sue dipendenze 8 lavoratori dipendenti.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

#### **- Voce n. 16**

Gli emolumenti del Consiglio di Amministrazione ammontano ad Euro 13.421 al netto dei contributi Inps. Il compenso ai Sindaci risulta essere di Euro 6.559.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Il Comune di Rivoli ha prestato garanzia ipotecaria a Crédit Agricole in relazione al mutuo ipotecario contratto verso quest'ultima Banca da MilleRivoli S.r.l.. Il debito residuo di tale mutuo ammonta ad Euro 1.617.179 e il valore di tale garanzia ipotecaria è di Euro 5.880.000.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Si precisa che Millerivoli S.r.l. non ha ricevuto nel corso del 2020 sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e vantaggi economici ai sensi della Legge 124/17, art. 1, comma 125.

Infatti, l'IMU versata al Comune di Rivoli è stata calcolata sulla base delle normali aliquote previste dal Comune di Rivoli e la garanzia fidejussoria prestata dal Comune di Rivoli alla Banca Crédit Agricole per il mutuo contratto non prevede l'addebito di oneri a carico nè di MilleRivoli S.r.l. nè del Comune di Rivoli.

Si precisa che a seguito dell'emergenza Covid MilleRivoli S.r.l. ha potuto usufruire dei contributi previsti all'interno della legislazione d'emergenza. In particolare ha i seguenti contributi:

- contributo a fondo perduto DL 34/2020 per Euro 11.035;
- contributo Sanificazione e DPI DL 104/2020 per Euro 482;
- contributo per canoni di locazione ufficio per Euro 1.800.

La società, a seguito dell'emanazione del DL 23/2020, ha richiesto ed ottenuto il finanziamento di Euro 25.000, su cui vi è la garanzia da parte del Fondo PMI, a seguito dello scoppio della pandemia Covid-19.

#### **Articolo 2427 C.C.**

##### **- voce n. 19**

La società non ha emesso altri strumenti finanziari.

##### **- voce n. 20**

La società non ha costituito patrimoni destinati a specifici affari ai sensi dell'art. 2447 bis c. 1 lettera a) del c.c.



**- voce n. 21**

La società non ha stipulato contratti di finanziamento destinati al soddisfacimento totale e/o parziale di uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447 bis c. 1 lettera b) del c.c.

## **Nota integrativa, parte finale**

### **Note Finali**

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile, la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società, nonché il risultato economico dell'esercizio, Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto. Specificatamente per quanto attiene la destinazione dell'utile di esercizio di Euro 99.136, mediante:

- accantonamento a "Riserva indisponibile per ammortamenti sospesi DL 104/20" per Euro 99.136.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

*Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.*

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Torino - Autorizzazione del Ministero delle Finanze - Direzione Generale delle Entrate per il Piemonte - sezione staccata di Torino n. 9/2000 del 26/09/2000.

FIRMATO DIGITALMENTE dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Facciolo Enrico Maria

Rivoli, 13/04/2022